



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento V - Appalti e contratti
Servizio 1 - Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per
affidamento lavori, servizi e forniture - DPT0501

e-mail:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P772 del
03/03/2023

Il Dirigente del servizio
Montebello Sabrina

Responsabile dell'istruttoria

Dott. Gennaro Fiore

Responsabile del procedimento

Dott. Gennaro Fiore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PA V SIA23/22/SUA_PNRR - Città di Nettuno (RM) - Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura per il restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile ex Divina Provvidenza". "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGeneration EU" - CIG 95367929B7 AGGIUDICAZIONE: RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Montebello Sabrina



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Nettuno**;

- che con **Determinazione Dirigenziale N.G. 1106 del 24/11/2022, come rettificata dalla determinazione N.G. 8 del 10/01/2023 - Città di Nettuno**, è stato autorizzato, per l'affidamento dei servizi indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura **telematica aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **95367929B7**;

- che sono state adottate le misure di pubblicità previste dagli artt. 72, 73 del D. Lgs 50 del 2016 e dal D.M. delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare che il bando di gara è stato trasmesso all'Ufficio Pubblicazioni dell'Unione Europea in data 13 dicembre 2022, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - V serie speciale - contratti pubblici numero n. 147 del 16/12/2022, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, per estratto su due quotidiani a tiratura nazionale e due quotidiani a tiratura locale, nonché sul profilo della Città Metropolitana di Roma Capitale e su quello del Comune di Nettuno nonché sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

- che, per effetto della rettifica richiesta dall'Ente proponente Comune di Nettuno concernente la classificazione dei servizi in affidamento e conseguentemente la stima dei citati servizi, oltre alla previsione della riserva di competenza in favore degli architetti con riferimento alla progettazione delle opere architettoniche (Edilizia – id. opere E.22, come riclassificata in sede di rettifica), è stata disposta la proroga del termine per la presentazione delle offerte, originariamente fissato per le ore 09:00 del giorno 02/02/2023;

- che la Stazione Appaltante ha provveduto di conseguenza a rendere nota la suddetta proroga tramite "Avviso di rettifica e proroga dei termini" trasmesso all'Ufficio Pubblicazioni dell'Unione Europea in data 13 gennaio 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea 2023/S 013-034464 del 18/01/2023 e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale - V serie speciale - contratti pubblici n. 7 del 18/01/2023;

- che nel termine perentorio indicato nel bando di gara a seguito della richiamata proroga ("*entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 15 febbraio 2023*"), risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città Metropolitana di Roma", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 5 (cinque) offerte telematiche** trasmesse da: 1) RTI Over Studio Stp Srl - Matteo Anderlini - Gian Luca Bufacchi, 2) SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, 3) RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova, 4) RTI Newark Engineering - Andrea Venosini - PARSIFAL Società Cooperative - ing Matteo Nicci, 5) RTI Z studio Arkengineering srls - Engineering Box - Giorgio Pala - Valentina Cipollari - Geologo Marco Conforti;

- che nelle date del 15 e del 22 febbraio 2023 hanno avuto luogo rispettivamente la seduta pubblica telematica di verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e capacità degli operatori economici concorrenti e quella di definizione dei soccorsi istruttori disposti ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, entrambe espletate dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza la dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture";

- che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 454 del 20.02.2023, il Dirigente della Stazione Unica Appaltante, ha provveduto, successivamente alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a nominare la commissione giudicatrice;

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente l'atto di nomina della commissione giudicatrice, nonché i curricula dei suoi componenti, secondo quanto previsto dall'art. 29, co.1 del D. Lgs. n.50/2016

- che la suddetta Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche concludendo i propri lavori in data 24/02/2023, e che i relativi verbali di seduta riservata sono stati trasmessi alla S.U.A.;

- che in data 02/03/2023 ha avuto luogo la seduta telematica di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e si è proceduto al calcolo dei punteggi da assegnare agli elementi di valutazione aventi natura quantitativa, nel caso di specie criterio C - offerta economica, nonché al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti; è stato dato atto, in tale sede, che non sussiste l'obbligo, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, di procedere alla verifica della congruità dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria, (a tal fine avendo il concorrente primo in graduatoria conseguito punti 30,00 per l'elemento economico e punti 47,61. per la totalità degli altri elementi di valutazione).



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

- che il giorno 02 marzo 2023 si è riunita la commissione giudicatrice presieduta dall'Arch. Vito Rocco Panetta; sono presenti, quali componenti, il Geom. Marco D'Ambra e l'Ing. Barbara Rosato che, dopo aver esaminato gli atti del procedimento all'uopo trasmessi dalla Stazione Unica Appaltante, ha concordato nel ritenere che, nel caso di specie, non sussistono elementi specifici in base ai quali l'offerta stessa possa apparire anormalmente bassa, sì da rendere opportuno l'esercizio della facoltà di cui al co. 6 dell'art. 97 e, ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, co.1 del citato D.Lgs., preso atto delle risultanze dalla seduta pubblica del 02/03/2023, ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta valutata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, economicamente più vantaggiosa, con punti 77,61, l'offerta presentata dal costituendo raggruppamento verticale di professionisti composto da DEKA PROGETTI s.r.l. (mandataria capogruppo che assume i servizi di progettazione relativi a Edilizia, Impianti e Strutture) con sede legale in Roma (RM), Via DEI GEORGOFILI N. 68 - C.A.P. 00147 - Codice Fiscale: 16028081004, in ATI con Parsifal Società Cooperativa (mandante incaricata della redazione della Relazione Archeologica) con sede legale in Roma (RM), Via Macedonia 77 - CAP 00179_ - Codice Fiscale: 05172501008 e arch. Anastasiia Orlova (mandante giovane professionista) con sede legale in Roma (RM), Via San Quintino, 37 - CAP 00185 - P.IVA 15818751008, che offre, con riferimento all'importo posto a base di gara quale corrispettivo dell'affidamento del servizio, al netto degli oneri di sicurezza e dei servizi opzionali previsti, pari a € 379.295,40 oltre IVA e CNPAIA di legge, un ribasso percentuale pari al 51,00%, con un importo contrattuale pari a € 189.613,15; è risultato secondo classificato il RTI Over Studio Stp Srl - Matteo Anderlini - Gian Luca Bufacchi, con punti 77,59 ed un ribasso percentuale pari al 42,510%. Il raggruppamento nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto.

- considerato che **il RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova** ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- considerato che **il RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova** ha reso all'Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;

- considerato che **il RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova** ha sottoscritto, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30

marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura per il restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile ex "Divina Provvidenza" della Città di Nettuno (RM) "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGeneration EU, costituendo raggruppamento verticale di professionisti composto da DEKA PROGETTI s.r.l. (mandataria capogruppo che assume i servizi di progettazione relativi a Edilizia, Impianti e Strutture) con sede legale in Roma (RM), Via DEI GEORGOFILI N. 68 - C.A.P. 00147 - Codice Fiscale: 16028081004, in ATI con Parsifal Società Cooperativa (mandante incaricata della redazione della Relazione Archeologica) con sede legale in Roma (RM), Via Macedonia 77 - CAP 00179 - Codice Fiscale: 05172501008 e arch. Anastasiia Orlova (mandante giovane professionista) con sede legale in Roma (RM), Via San Quintino, 37 - CAP 00185 - P.IVA 15818751008, che offre, con riferimento all'importo posto a base di gara quale corrispettivo dell'affidamento del servizio, al netto degli oneri di sicurezza e dei servizi opzionali previsti, pari a € 379.295,40 oltre IVA e CNPAIA di legge, un ribasso percentuale pari al 51,00%, con un importo contrattuale pari a € 189.613,15; il raggruppamento nei cui confronti è formulata la proposta di aggiudicazione dichiara che non intende ricorrere al subappalto;
2. di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell'esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all'impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;
3. di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;
4. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.