



Città di Nettuno

Città di Nettuno

Città Metropolitana di Roma Capitale
Viale Giacomo Matteotti n° 37 00048 Nettuno (RM)
COD. FISC. 02910820584 - P.IVA 01133581007
Centralino +39.06.988891 - Fax +39.06.98889251
Pec: protocollogenerale@pec.comune.nettuno.roma.it
AREA III - TECNICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Email: ufficio.lavoripubblici@comune.nettuno.roma.it

Prot. 75807 -
30-11-2023



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

OGGETTO: Lavori di: REALIZZAZIONE MENSE SCOLASTICHE FINANZIAMENTO PNNR, M4 C1 I1.2 – NEXT GENERATION EU. SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI VIA CAMOGLI IN LOCALITÀ SANDALO DI LEVANTE

CUI: 02910820584 2023 00002 - CUP: G75E22000390006

Impresa: ELENDIL S.r.l. con sede legale in CERCOLA (NA), VIA UNGARETTI, 5 C.A.P.: 80040 - C.F. 09495251218

Importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta del 18,250 %, pari ad € 146.962,74 di cui, € 147.093,93. per lavori, ed € 1.418,18 per oneri della sicurezza.

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

Il giorno 30 del mese di Novembre dell'anno duemilaventitré, la sottoscritta Arch. Annalisa Nicolò nella qualità di Direttore dei lavori;

Visto il provvedimento di aggiudicazione Proposta n. P.3471 del 27/09/2023, trasmessa dalla S.U.A. Città Metropolitana di Roma Capitale "Dipartimento V - Appalti e contratti Servizio 1 - Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture - DPT0501", con nota Prot. 60819 del 27/09/2023;

Considerato che il Responsabile del procedimento, con nota prot. N 75291 del 29/11/2023 ha disposto la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula contrattuale per le seguenti motivazioni:

in quanto la mancata consegna dei lavori entro il termine del 30/11/2023 determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea;
Visto [l'art. 5 comma 2 e 9 del D.M. 49/2018](#).

Il sottoscritto Arch. Annalisa Nicolò nella qualità di Direttore dei lavori;

previo avviso trasmesso all'impresa appaltatrice mediante nota PEC prot. 75560 del 29/11/2023, è convenuto sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, dove alla presenza dei Signori:

- IORIO Mario, Legale rappresentante dell'impresa appaltatrice;
- E.Q. Marco D'AMBRA, (R.U.P. dell'opera).

Ha proceduto alla formale consegna dei lavori in via d'urgenza e sotto riserve di legge, che dovranno compiersi in 90 giorni (diconsi giorni novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla

data del presente verbale e cessanti il 28/02/2024

Con la scorta del progetto, e alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto direttore dei lavori:

- ha illustrato tutte le lavorazioni da eseguirsi;
- ha eseguito misurazioni, rilievi e riscontri tali da verificare la corrispondenza fra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali;
- ha indicato i locali ed i mezzi d'opera concessi all'appaltatore per la esecuzione dei lavori;
- ha mostrato che l'area sulla quale devono eseguirsi i lavori è libera da cose e persone, e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio dei lavori, tuttavia si comunica alla Ditta di voler procedere alla sola cantierizzazione delle opere poiché in considerazione della stretta adiacenza del cantiere in oggetto, situato a ridosso del plesso scolastico, sia gli alunni che i docenti sarebbero esposti a rumori forti e costanti, e ad un eventuale contatto con agenti chimici, oltre che all'esposizione di vibrazioni durante lo svolgimento dei lavori. Si da atto quindi che le lavorazioni si svolgeranno esclusivamente durante i giorni di inattività didattica, quindi il termine di giorni 90 e da intendersi riferito alle sole giornate lavorative;

— ha dato lettura del Capitolato speciale di appalto fornendo tutte le spiegazioni richieste e necessarie per una giusta comprensione dei lavori.

Il Signor IORIO Mario, in qualità di Legale rappresentante dell'impresa, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le lavorazioni da compiere, delle circostanze di fatto dei luoghi e di ogni altro aspetto progettuale e contrattuale; dichiara inoltre, di non avere dubbi alcuni e di accettare formalmente la presente consegna dei lavori sotto riserve di legge.

Del che, si è redatto il presente verbale in duplice copia che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

L'IMPRESA APPALTATRICE

ELENDI, S.r.l.
Via Ungarelli, 5 - 80040 Cercola (NA)
P.IVA / C.F. 09495251218
Tel/Fax 081 5551504
E-mail elendi@elendi.it
Pec: elendi@pec.it

IL DIRETTORE DEI LAVORI




IL RUP

