CITTA' DI NETTUNO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Lavori Pubblici - Contratti - Patrimonio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e Strategico

DETERMINA DIRIGENZIALE

NUMERO GENERALE 49 **Data 24/01/2024**	**ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE-RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DELLA PALESTRA DI VIA OLMATA. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DELLA SPESA. CUI: 02910820584 2023 00004 CUP: G76F20000000005 CIG: A024591D4C.**

CITTA' DI NETTUNO
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Lavori Pubblici - Contratti - Patrimonio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e Strategico

Responsabile del Procedimento: Federica Sodani
Il Funzionario: Marco D'Ambra

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE-RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DELLA PALESTRA DI VIA OLMATA. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DELLA SPESA. CUI: 02910820584 2023 00004 CUP: G76F20000000005 CIG: A024591D4C.

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Missione 4 *– Istruzione e Ricerca –* ***Componente*** *1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università –* ***Investimento 3.3*** *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU*

IL FUNZIONARIO

Adotta la seguente determinazione

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1 del 02/01/2024, con la quale è stato conferito al Funzionario Geom. Marco D'Ambra, l'incarico di E.Q. dell'Area III – Responsabile Servizio Programmazione Territoriale, Opere Pubbliche, Fondi Comunitari e Gare e Contratti, e la successiva Determinazione Dirigenziale n° 13 dell'11/01/2024, a parziale rettifica del suddetto provvedimento, relativamente al periodo temporale dell'incarico stabilito per la durata di 12 mesi decorrenti dal 01/01/2024 al 31/12/2024;

VISTO il D.P.R. del 23/11/2022 che all'art. 1 affida la gestione del Comune di Nettuno alla Commissione straordinaria, la quale ai sensi dell'art. 2 del medesimo decreto esercita, fino all'insediamento degli organi ordinari a norma di legge, le attribuzioni spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco, nonché ogni altro potere ed incarico connesso alle medesime cariche;

VISTO l'art. 100 del D.lgs. 06 settembre 2011, n° 159 e ss.mm.ii., che testualmente recita: "L'ente locale, sciolto ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, deve acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l'informazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o subcontratto, ovvero precedentemente al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'articolo 67 indipendentemente dal valore economico degli stessi";

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno del 22 dicembre 2023, il quale ha differito, al 15 marzo 2024, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024-2026 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del TUEL.

VISTI:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);

i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 1412 del 29/12/2023, avente ad oggetto: "VARIAZIONE AL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO E AGLI STANZIAMENTI CORRELATI (ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. B), D.LGS. N. 267/2000)";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., concernente «*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*»;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., recante «*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*»;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante «Codice dei contratti pubblici» (di seguito, "Codice dei Contratti");

VISTO il decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante *«Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica*»;

VISTA la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante *«Norme per l'edilizia scolastica*»;

VISTA la legge 15 marzo 1997, n. 59, recante «Norme in materia di autonomia delle istituzioni scolastiche» e, in particolare, l'articolo 21;

PRESO ATTO che il comune di Nettuno è risultato aggiudicatario di finanziamenti PNRR;

CONSIDERATO CHE:

- il PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;
- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 sono previsti "progetti in essere", a valere sul decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento in questione, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;
- la presente linea di finanziamento rientra, quindi, tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, così come previsto dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021.

VISTO:

- il Decreto del Direttore Generale (Decreto Direttoriale) dell'Unità di Missione del PNRR Ministero dell'Istruzione del 28/02/2023 n.15 relativo al precedente Decreto M. n.320 del 07/12/2023, che ammette al finanziamento il Comune di Nettuno con CUP : G76F20000000005 per l'importo di € 6.979.448,25, per la misura: M4C1I3.3: "*Lavori di adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della Scuola Secondaria di 1° Grado e della Palestra Via Olmata";*
- che con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 21 del 20/04/2023 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025, nel quale è stata inserita l'opera in oggetto codice C.U.I. 02910820584202300004, per un importo complessivo pari ad € 6.979.448,25, che risulta finanziato come segue:
    - per € 5.988.000,00 a valere sulla quota di finanziamento ministeriale (Cap. spesa 30053);
    - per € 991.448,25 a valere sulla quota di cofinanziamento comunale accedendo al Conto Termico, da richiedere al G.S.E. (Gestore Servizi Energetici), ai sensi dell'art. 6 co. 7 lett. a) e b) del D.M. 16/02/2023 (Cap. spesa 30055);
- che sono stati sottoscritti l'accordo di concessione di finanziamento AOOGABMI (Area Organizzativa Omogenea Gabinetto Ministro Istruzione) dal direttore generale coordinatore dell'unità di missione PNRR del Ministero dell'istruzione (titolare misura PNRR) dott.ssa Simona Montesarchio e dal legale rappresentante dell'ente (soggetto attuatore PNRR) Dott. Antonio Reppucci e pervenuto al Comune di Nettuno con pec Prot.n. 28195 del 28/04/2023;
- che in base all'art.8 (procedura di pagamento al soggetto attuatore) commi 1-2 dell'accordo sottoscritto il cronoprogramma di finanziamento dell'intervento è il seguente: "a) fino al 10% del finanziamento, quale acconto, se non già liquidato alla data di sottoscrizione del presente accordo di concessione, a seguito dell'avvenuta stipula del presente accordo tra l'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito e il Soggetto attuatore, previa richiesta da parte dell'ente locale; b) i restanti pagamenti avverranno per stati di avanzamento dei lavori (SAL) ed è, quindi, necessario garantire l'inizio dei lavori per ottenere i vari stati di avanzamento, debitamente certificati dal Responsabile unico del procedimento, fino al raggiungimento del 90% della spesa complessiva, al netto del ribasso di gara; c) il residuo 10% è liquidato a seguito dell'avvenuto collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione."
- che con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 31 del 08/06/2023 è stato approvato il DUP ed il bilancio di previsione finanziaria 2023-2025;
- che all'art. 8 co.3 (economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi, anche in caso di affidamento diretto, restano nella disponibilità dell'Ente locale, diversamente da previsione originaria), i quali quindi comportano all'Ente l'acquisizione delle progettazioni necessarie e la successiva aggiudicazione dei lavori in tempi molto stringenti, in particolare entro il 15/09/2023;
- che è stata richiesta, e più volte sollecitata, la proroga alla scadenza su menzionata in quanto, essendo i tempi molto stretti, l'Amministrazione ritiene comunque invariato il raggiungimento della **milestone del 30/11/2023 per l'avvio dei lavori** (rif. nota Prot.n. 67298 del 24/10/2023) pur derogando alla precedente milestone;

PRESO ATTO che con nota n. 0138968 del 30/11/2023 il Ministero dell'Istruzione e del Merito comunicava che la misura M4C1I3.3 nell'ambito del PNRR al fine del raggiungimento degli obiettivi prorogava le relative scadenze secondo le nuove milestone:

Avvio dei lavori	31/12/2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei Lavori	31/03/2026	Verbale di ultimazione dei Lavori
Collaudo dei lavori	30/06/2026	Certificato di Collaudo

Dato atto che sono state espletate le seguenti Fasi**:**

- Con determina a contrarre n. 600 del 27/06/2023 si è revocata la precedente determinazione a contrarre n.748 del 19/08/2021, relativa al precedente finanziamento poi revocato, e si è determinato di contrarre la gara per i Servizi di Ingegneria ed Architettura attinenti l'adeguamento/aggiornamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, diagnosi energetica/GSE dell'intervento di : "PNRR-M4C1I3.3: Adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della Scuola Secondaria di 1° Grado e della Palestra Via Olmata";
- Con Determina Dirigenziale R.U. n. 2823 del 16/08/2023 la Stazione Unica Appaltante ha proceduto all'affidamento dei servizi di Ingegneria e architettura inerenti l'aggiornamento/adeguamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, diagnosi energetica, Conto Termico/GSE/APE, finalizzati alla realizzazione dell'opera pubblica "Adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della Scuola Secondaria di I grado e della palestra di Via Olmata", all'operatore economico Well Tech Engineering srl, con sede legale in Via Dogana n,1 – 38122 a Trento –CF e P.IVA: 02293230229, con un ribasso di 42,26% per un importo contrattuale comprensivo dei costi per la sicurezza aziendale pari ad € 447.131,46, oltre Cassa ed IVA;
- Con verbale di consegna anticipata dei servizi di Ingegneria e architettura sottoscritto in data 21/08/2023 e trasmesso con Prot.n. 56097 del 06/09/2023, si è dato avvio alla progettazione dell'intervento;
- Con nota Prot.n. 55765 del 05/09/2023 è stato trasmesso l'aggiornamento del PFTE relativo all'intervento in oggetto;
- Con nota prot. n. 56570 del 07/09/2023 questo Comune ha provveduto ad indire la conferenza di servizi decisoria per la definizione del procedimento amministrativo relativo l'acquisizione dei nulla osta/pareri/atti di assenso per l'intervento in oggetto, da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-*bis* della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Con determina dirigenziale n. 846 del 06/09/2023 sono state impegnate e liquidate le somme per l'istruttoria relativa al rilascio del parere da parte di RFI per un importo pari ad € 250,00;
- Con determina dirigenziale n. 918 del 22/09/2023 sono state impegnate e liquidate le somme per l'istruttoria e diritti di segreteria per il rilascio del parere ai VVF ai fini della valutazione antincendio del progetto;
- Con determina dirigenziale n. 917 del 22/09/2023 è stato dato incarico al Geom. Massimo Palmero di rettificare i dati catastali del plesso scolastico di Via Olmata ai fini del conseguimento del contributo del GSE nonché per la realizzazione del plesso scolastico in NZEB, cioè un edificio ad energia quasi zero;

- con determina dirigenziale n. 1014 del 16/10/2023 è stata conclusa la conferenza di servizi decisoria indetta in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-*bis* della legge n. 241/1990 e s.m.i. con la presa d'atto che la progettazione successiva avrebbe recepito le risultanze della stessa;
- con RDO n.3778982 sul Me.Pa è stato affidato il servizio di verifica della progettazione definitiva/esecutiva dell'opera in oggetto, ed è stata data esecuzione anticipata del servizio con verbale trasmesso con nota Prot.n. 65836 del 17/10/2023, alla Soc. BIM CHECK ITALIA SRLS, con sede legale in Pescara, Via Raiale n.110/bis - C.A.P. 65128 – Codice Fiscale/P.IVA: 02373660683, per un importo complessivo pari ad € 28.452,70 (con un ribasso applicato pari al 64,88% su un importo di € 75.205,91) oltre IVA e Cassa;
- con determina dirigenziale n del è stato approvato in linea tecnica l'intero progetto esecutivo per un importo di QTE pari ad € 8.400.000,00 ed è stato avvio ed approvato il 1° stralcio tecnicamente ed economicamente funzionale all'opera per l'importo pari ad € 6.697.175,92, ed è stato determinato di contrarre con gara alla S.U.A. della Città Metropolitana di Roma da esperire mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.36 comma2 del D.Lgs. 50/2016e s.m.i., secondo il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 a mezzo ribasso unico percentuale;

PRESO ATTO che con determina Dirigenziale RU n. 4073 del 30/10/2023 la S.U.A. ha aggiudicato l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della Scuola Secondaria di I° grado e della palestra di Via Olmata - 1° Lotto funzionale - del Comune di Nettuno - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4C1 INV. 3.3 a Burlandi Franco S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via di Passo Lombardo, 259 C.A.P. 00133 - C.F. 04571101007, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) pari a 22,162%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 4.030.174,96 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 39.000,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 1.436.668,94); risulta seconda classificata AVC, con un ribasso pari al 22,072%.

RILEVATO che con verbale di avvio anticipato dei lavori trasmesso con Prot.n. 75118 del 28/11/2023, sottoscritto con riserva dall'Impresa, sono stati avviati i lavori dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che l'Impresa BURLANDI FRANCO SrL non ha esplicitato le riserve nei termini di legge;

CONSIDERATO che con nota pervenuta mezzo PEC con Prot.n. 2089 del 10/01/2024 la S.U.A. ha comunicato la conclusione REGOLARE delle verifiche sull'aggiudicatario O.E. Burlandi Franco S.p.A. e il socio di maggioranza I.S.E.I. Installazione di Sicurezza elettriche Industriali S.r.l.;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al capitolo di spesa n° 30053 denominato "PNRR REALIZZAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO VIA OLMATA(40191)" per € 4.030.174,96 oltre IVA al 10%, del bilancio di previsione 2024/2026 - annualità 2024, per un importo complessivo pari ad € 4.433.192,45;

ATTESO che il QTE dell'intervento, dopo l'aggiudicazione, viene così rimodulato (in rosso le voci rimodulate) :

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI A CORPO (inclusi oneri sicurezza indiretti)	
A) Importo complessivo lavori, oneri piani sicurezza esclusi	**€ 4.992.743,53**
B) IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
B1 - Costi della sicurezza	€ 143.923,25
B2 - Costi della Manodopera	€ 1.436.668,94
B) Importo complessivo non soggetto a ribasso d'asta	€ 1.580.592,19
C) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (A-B2)	€ 3.556.074,59
Ribasso (22.162%)	€ 1.106.491,82
C01) IMPORTO LAVORI ribassato	€ 3.886.251,17
C02) Importo lavori aggiudicato comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera	**€ 4.030.174,96**
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D01 - Per imprevisti (IVA compresa)	**€ 1.559.678,32**
D02 - IVA 10% sui lavori (10% di C)	**€ 403.017,50**
PROGETTAZIONE / ESECUZIONE	
D03 - Progettazione -sicurezza-esecutivo-direz.lavori-Diagnosi-cont.-cre	€ 447.131,46
D04 - Collaudo Strutturale e Tecnico-Amministrativo comprensivo di IVA e cassa	€ 135.200,59
D05 - Contributo previdenziale 4% su spese tecniche D03	€ 17.885,26
D06 - IVA 22% su spese tecniche (D03+D04)	€ 102.303,68
D07 - Spese per verifica comprensive di IVA e cassa(64,88%)	€ 34.962,68
D08 - Art. 45 D. lgs 36/2023 (incentivi per funzioni tecniche: fase valutazione ed esecuzione): 1,6%	€ 82.186,67
D09 - Aggiornamento catastale (compreso IVA e oneri finanziari)	€ 5.192,80
D10 - ANAC/spese di pubblicazione	€ 880,00
D11 - Spese per archeologo (compreso IVA e oneri finanziari)	€ 10.000,00
D12 - Allacci, sondaggi, accertamenti, spostamenti	€ 150.000,00
SOMMANO D)	**€ 985.74314**
TOTALE COMPLESSIVO (C02+D01+D02+D)	**€ 6.979.448,25**

VISTI:

- il D.Lgs. n.36/2023;
- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii;
- la legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, n. 263;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- il D.Lgs n°118 del 23/06/2011 e ss.mm.;
- Il Decreto Legge 18 novembre 2022, n.176 cd. "D.L. Aiuti Quater", rubricato "Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica";
- il Regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030 della Commissione europea;
- le conclusioni del Consiglio europeo di Barcellona del 2002, in particolare il punto n. 32, con cui sono stati fissati i seguenti obiettivi: "[...] gli Stati membri dovrebbero rimuovere i disincentivi alla partecipazione femminile alla forza lavoro e sforzarsi per fornire, entro il 2010, tenuto conto della domanda e conformemente ai modelli nazionali di offerta di cure, un'assistenza all'infanzia per almeno il 90% dei bambini di età compresa fra i 3 anni e l'età dell'obbligo scolastico e per almeno il 33% dei bambini di età inferiore ai 3 anni";
- la comunicazione della Commissione al Parlamento europeo, al Consiglio, al Comitato economico e sociale europeo e al Comitato delle Regioni, "Piano d'azione per l'integrazione e l'inclusione 2021-2027" (COM(2020) 758 final del 24 novembre 2020);
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il Decreto del Direttore Generale (Decreto Direttoriale) dell'Unità di Missione del PNRR Ministero dell'Istruzione del 28/02/2023 n.15 relativo al precedente Decreto M. n.320 del 07/12/2023;

Ravvisata, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. che la premessa costituisce parte integrante del presente dispositivo;

2. **Di prendere atto:**
   - dell'esito della procedura di gara espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, la quale con propria Determinazione Dirigenziale SUA RU n.4073 del 30/10/2023 ha aggiudicato l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della Scuola Secondaria di I° grado e della palestra di Via Olmata - 1° Lotto funzionale - del Comune di Nettuno - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4C1 INV. 3.3 a Burlandi Franco S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via di Passo Lombardo, 259

C.A.P. 00133 - C.F. 04571101007, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) pari a 22,162%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 4.030.174,96 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 39.000,00 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 1.436.668,94);

- con nota PEC del 10/01/2024, acquisita al protocollo generale dell'Ente con il n° 2089, la S.U.A. ha comunicato che si sono conclusi con esito REGOLARE i controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16, relativamente al sopra richiamato raggruppamento verticale di professionisti, tra cui le richieste di informazione antimafia, ex art. 91 del D.lgs. 159/11, inoltrate in data 04/12/2023;

3. **Di affidare**, a Burlandi Franco S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via di Passo Lombardo, 259 C.A.P. 00133 - C.F. 04571101007, i lavori relativi all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione della Scuola Secondaria di I° grado e della palestra di Via Olmata - 1° Lotto funzionale - del Comune di Nettuno - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4C1 INV. 3.3;

4. **Di dare atto che:**
   - con verbale, prot. gen. n° 75118 del 28/11/2023, è stato dato avvio all'esecuzione anticipata del servizio;
   - a norma dell'art. 32 co. 8 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.: "Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio d*ei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario ….omississ...";*
   - a norma dell'art. 32 co. 9 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.: *"Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";*
   - che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.lgs. 50/16;
5. **Di impegnare** a favore dell'impresa BURLANDI FRANCO Srl, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme pari ad € 4.433.192,45, compresi gli oneri della sicurezza aziendale non soggetti al ribasso pari ad € 39.000,00, costi della manodopera pari ad €1.436.668,94 e compresa IVA al 10%, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	**2024**				
Cap.	**30053**	**Descrizione**	M4 C1 I3.3 CUP G76F20000000005 PNRR REALIZZAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO VIA OLMATA(40191)		
Mis/Pr/Tit/Mac	**10.05.2.0202**	**PdC finanz.**	**2.02.01.09.000**	**Spesa non ricorr.**	******
Centro di	**AREA III TECNICA ASSETTO DEL**			**Compet.**	******

costo	**TERRITORIO**			**Econ.**	
CIG	**A024591D4C**	**CUP**		**G77H21000930005**	
Creditore	**BURLANDI FRANCO SRL**				
Causale	**ESECUZIONE DEI LAVORI PER ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DELLA PALESTRA DI VIA OLMATA**				
Modalità finan.	Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	**FINANZIAMENTO MINISTERIALE**		**Finanz. da FPV**	**21005**
Imp./Pren. n.	**Mecc. 131-3 2024**	**Importo**	**€ 4.433.192,45**	**Frazionabile in 12**	*****

6. **Di dare approvare la rimodulazione del QTE (in rosso le modifiche al QTE) e di dare atto** che le somme relative all'aggiudicatario sono reperibili alle voci C02) e D02 del Quadro Tecnico Economico rimodulato:

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI A CORPO (inclusi oneri sicurezza indiretti)	
A) Importo complessivo lavori, oneri piani sicurezza esclusi	**€ 4.992.743,53**
B) IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
B1 - Costi della sicurezza	€ 143.923,25
B2 - Costi della Manodopera	€ 1.436.668,94
B) Importo complessivo non soggetto a ribasso d'asta	€ 1.580.592,19
C) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (A-B2)	€ 3.556.074,59
Ribasso (22.162%)	€ 1.106.491,82
C01) IMPORTO LAVORI ribassato	€ 3.886.251,17
C02) Importo lavori aggiudicato comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera	**€ 4.030.174,96**
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D01 - Per imprevisti (IVA compresa)	**€ 1.559.678,32**
D02 - IVA 10% sui lavori (10% di C)	**€ 403.017,50**
PROGETTAZIONE / ESECUZIONE	
D03 - Progettazione -sicurezza-esecutivo-direz.lavori-Diagnosi-cont.-cre	€ 447.131,46
D04 - Collaudo Strutturale e Tecnico-Amministrativo comprensivo di IVA e cassa	€ 135.200,59
D05 - Contributo previdenziale 4% su spese tecniche D03	€ 17.885,26
D06 - IVA 22% su spese tecniche (D03+D04)	€ 102.303,68
D07 - Spese per verifica comprensive di IVA e cassa(64,88%)	€ 34.962,68
D08 - Art. 45 D. lgs 36/2023 (incentivi per funzioni tecniche: fase valutazione ed esecuzione): 1,6%	€ 82.186,67
D09 - Aggiornamento catastale (compreso IVA e oneri finanziari)	€ 5.192,80
D10 - ANAC/spese di pubblicazione	€ 880,00
D11 - Spese per archeologo (compreso IVA e oneri finanziari)	€ 10.000,00
D12 - Allacci, sondaggi, accertamenti, spostamenti	€ 150.000,00
SOMMANO D)	**€ 985.74314**
TOTALE COMPLESSIVO (C02+D01+D02+D)	**€ 6.979.448,25**

7. **Di dare atto** che la spesa impegnata con il presente atto NON RIENTRA nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa non suscettibile di frazionamento in dodicesimi.

8. **Di accertare** ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

9. **Di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

10. **Di dare atto,** ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

11. **Di dare atto** che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

12. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013.

13. **Di stabilire**, inoltre, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2015, saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

14. **Di rendere noto** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'I.T. C3 Federica Sodani, giusta determinazione dirigenziale n° 869 del 29/09/2022;

15. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile di Procedimento	**Il Funzionario**
Federica Sodani	Marco D'Ambra

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Marco D'Ambra in data 24/01/2024
Federica Sodani in data 23/01/2024

COMUNE DI NETTUNO

ROMA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Lavori Pubblici - Contratti - Patrimonio nr.16 del 24/01/2024

ESERCIZIO: 2024	*Impegno:*	2024 131/0	***Data:*** 10/01/2024	***Importo:***	5.406.747,18
	Subimpegno di spesa:	2024 131/5	***Data:*** 25/01/2024	***Importo:***	4.433.192,45

Oggetto: P.N.R.R. – MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA: COMPONENTE 1,INTERVENTO 1.1- NEXT GENERATION EU. “ADEGUAMENTOSISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLASCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DELLA PALESTRA DIVIA OLMATA”

Atto Amministrativo: DET. AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO NR. 521 DEL 09/06/2023

SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico ***C.U.P.:*** G76F20000000005

Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico

Beneficiario: 2635198 - BURLANDI FRANCO SRL

Bilancio

Anno: 2024

Missione: 10 - Trasporti e diritto alla mobilità

Programma: 5 - Viabilità e infrastrutture stradali

Titolo: 2 - Spese in conto capitale

Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2024	***Importo impegno:***	5.406.747,18
Capitolo:	30053	***Subimpegni già assunti:***	973.554,73
Oggetto:	M4 C1 I3.3 CUP 76F20000000005 PNRR REALIZZAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO VIA OLMATA(40191)	***Subimpegno nr. 131/5:***	4.433.192,45
		Disponibilità residua:	0,00

Progetto: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Resp. spesa: Area 3 LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO

Resp. servizio: Area 3 LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO

Visto di Regolarità Contabile Attestante la Copertura Finaziaria ai sensi dell'Art. 153 del d.lgs 267/2000.

NETTUNO li, 25/01/2024

TIMBRO

Il Responsabile del Settore Finanziario

Visti

COMUNE DI NETTUNO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 63**

Settore Proponente: **Area Lavori Pubblici - Contratti - Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e**

Oggetto: **ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE-RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DELLA PALESTRA DI VIA OLMATA. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DELLA SPESA. CUI: 02910820584 2023 00004 CUP: G76F20000000005 CIG: A024591D4C.**

Nr. adozione settore: **16** Nr. adozione generale: **49**

Data adozione: **24/01/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: POSITIVO

Data 29/01/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Simonetta La Rocca

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Simonetta La Rocca in data 29/01/2024