



ALLEGATO E

FORMAT DI ORDINE DI ATTIVAZIONE

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1

COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - [M2C3I1.1]

- **Traguardo T3/2023:** notifica aggiudicazione dei lavori **entro il 30 settembre 2023**
- **Obiettivo T1/2026:** completamento della costruzione di almeno 400.000 metri quadri di nuove scuole mediante sostituzione di edifici con un conseguente consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20 % rispetto al requisito relativo agli edifici a energia quasi zero **entro il 31 marzo 2026**

COMPILAZIONE A CURA DEL SOGGETTO ATTUATORE

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.

CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9834447A64;

LOTTO GEOGRAFICO: 7 – LAZIO;

ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N. 1

DENOMINAZIONE INTERVENTO: "PNRR – Costruzione di nuovi edifici

**scolastici mediante sostituzione edilizia: Scuola Secondaria di 1° grado De Franceschi di via
Romana";**

CUP DELL'INTERVENTO: G71B22000450006;

CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: 9834447A64;

CITTA' DI NETTUNO.

Il sottoscritto Vito Rocco Panetta, C.F.PNTVRC71T18G712M, in qualità di dirigente dell' AREA III – lavori pubblici, contratti, patrimonio (di seguito, "**Soggetto Attuatore**") domiciliato per la sua carica presso la casa comunale, Via G. Matteotti, 37, Codice Fiscale 02910820584,

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "**PNRR**") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la linea progettuale Missione 2 "*Rivoluzione verde e transizione ecologica*" – Componente 3 "*Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici*" – Investimento 1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" (M2.C3- I1.1) del PNRR;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;

VISTO, in particolare, il Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al Ministero dell'Istruzione e del Merito per la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1, e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;

VISTO, altresì, il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, con il quale sono state destinate ulteriori risorse nazionali all'attuazione del summenzionato Investimento;

VISTO l'intervento denominato "PNRR – Costruzione di nuovi edifici scolastici mediante sostituzione edilizia: Scuola Secondaria di 1° grado De Franceschi di via Romana", contraddistinto con CUP G71B22000450006, sito nel Comune di Nettuno (RM), che è stato ammesso in via definitiva a finanziamento con il Decreto Direttoriale del 5 maggio 2022, n. 14 (di seguito, "**Intervento**");

CONSIDERATO che per l'attuazione dell'Intervento il Soggetto Attuatore necessita di ricorrere all'accordo quadro in epigrafe (di seguito, "**Accordo Quadro**"), stipulato dalla Centrale di Committenza Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "**Invitalia**") con gli aggiudicatari della procedura d'appalto, all'uopo indetta per conto dello stesso Soggetto Attuatore;

CONSIDERATO che, specificamente, il Soggetto Attuatore si avvale dell'Accordo Quadro anzidetto per conseguire le prestazioni di seguito meglio individuate, che, per effetto del presente Ordine di Attivazione (di seguito, "**Oda**"), saranno oggetto di apposito contratto specifico (di seguito, "**Contratto Specifico**").

Tutto quanto sopra premesso, il Soggetto Attuatore trasmette a all'operatore singolo DICATALDO SABINO, con sede legale Via Paolo Ricci, 39 - 76121 Barletta (BT) – P.IVA 02548810726, il seguente

ORDINE DI ATTIVAZIONE (Oda)			
numero documento 1		data 13/03/2024	
SOGGETTO ATTUATORE			
denominazione	codice fiscale	partita IVA	sede
Comune di Nettuno	02910820584	02910820584	Via G. Matteotti

			37
RUP intervento		provvedimento di nomina	
Marco D'Ambra		Determinazione dirigenziale n. 891 del 30/09/2022	
Tel. 0698889205			
E-mail marco.dambra@comune.nettuno.roma.it			
PEC protocollo generale@pec.comune.nettuno.roma.it			
TARGET M2.C3- I1.1 PNRR AL CUI CONSEGUIMENTO L'INTERVENTO CONCORRE			
COMPONENTE	INVESTIMENTO	TARGET	SCADENZA TARGET
3	1.1	Completamento della costruzione di almeno 400.000 metri quadri di nuove scuole mediante sostituzione di edifici con un conseguente consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20 % rispetto al requisito relativo agli edifici a energia quasi zero.	T1/2026
DOCUMENTAZIONE TECNICA FORNITA IN ALLEGATO AL PRESENTE Oda			
<p><i>ELENCO ELABORATI - PROGETTO ESECUTIVO</i></p> <p><i>ELABORATI GENERALI</i></p> <p><i>.1 PE. EG .00 Elenco elaborati</i></p> <p><i>.2 PE. EG .01 Relazione generale</i></p> <p><i>.3 PE. EG .02 Studio di Fattibilità Ambientale</i></p> <p><i>.4 PE. EG .03 Relazione di rispondenza ai CAM ai sensi del DM 23.06.2022</i></p> <p><i>.5 PE. EG .04 Piano di Manutenzione</i></p> <p><i>.6 PE. EG .05 Cronoprogramma</i></p> <p><i>.7 PE. EG .06 Capitolato Speciale d'Appalto</i></p> <p><i>.8 PE. EG .07 Schema di Contratto</i></p> <p><i>ELABORATI SPECIALISTICI</i></p> <p><i>.9 PE. ES .01 Relazione Geologica integrata alla modellazione sismica di base</i></p> <p><i>.10 PE. ES .02 Valutazione previsionale rispetto requisiti acustici passivi e comfort interno</i></p> <p><i>.11 PE. ES .03 Relazione di rispondenza ai principi DNSH</i></p> <p><i>.12 PE. ES .04 Relazione sulla gestione delle materie</i></p> <p><i>.13 PE. ES .05 Relazione individuazione delle interferenze</i></p> <p><i>.14 PE. ES .06 Caratterizzazione ambientale delle terre da scavo</i></p> <p><i>ELABORATI CONTABILI</i></p> <p><i>.15 PE. EC .01 Computo metrico estimativo</i></p> <p><i>.16 PE. EC .02 Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi</i></p> <p><i>.17 PE. EC .03 Stima incidenza manodopera</i></p> <p><i>.18 PE. EC .04 Stima incidenza sicurezza</i></p> <p><i>.19 PE. EC .05 Quadro economico</i></p> <p><i>ARCHITETTURA</i></p> <p><i>.20 PE. AR .01 Inquadramento e Rilievo stato dei luoghi</i></p> <p><i>.21 PE. AR .02 Sovrapposizione tra rilievo e progetto</i></p> <p><i>.22 PE. AR .03 Planimetria generale post demolizioni</i></p> <p><i>.23 PE. AR .04 Pianta Generale con Palestra</i></p> <p><i>.24 PE. AR .05 Pianta edifici da demolire</i></p> <p><i>.25 PE. AR .06 Pianta primo e secondo livello</i></p> <p><i>.26 PE. AR .07 Sezioni longitudinali e trasversali</i></p> <p><i>.27 PE. AR .08 Prospetti di progetto</i></p>			



- .28 PE. AR .09 Piante dei controsoffitti*
- .29 PE. AR .10 Pianta Copertura di progetto*
- .30 PE. AR .11 Spaccato Primo e secondo livello*
- .31 PE. AR .12 Abaco Facciate*
- .32 PE. AR .13 Abaco Infissi*
- .33 PE. AR .14 Stralcio area ingresso*
- .34 PE. AR .15 Schema Funzionale DM 1975*
- STRUTTURE**
- .35 PE. ST .01 Relazione tecnica generale e di calcolo*
- .36 PE. ST .02 Relazione Geotecnica e sulle fondazioni*
- .37 PE. ST .03 Relazione illustrativa sui materiali*
- .38 PE. ST .04 Fascicolo dei Calcoli - Corpo 1*
- .39 PE. ST .05 Fascicolo dei Calcoli - Corpo 2*
- .40 PE. ST .06 Fascicolo dei Calcoli - Corpo 3*
- .41 PE. ST .07 Piano d'Uso e Manutenzione*
- .42 PE. ST .08 Verifica dei Giunti Sismici*
- .43 PE. ST .09 Relazione di accettabilità dei risultati*
- .44 PE. ST .10 Scheda di Vulnerabilità*
- .45 PE. ST .11 Planimetria generale individuazione corpi strutturali - Sezione Strutturale*
- .46 PE. ST .12 Scala antincendio in carpenteria metallica*
- .47 PE. ST .13 Distinta platea in c.a - Corpo 1*
- .48 PE. ST .14 Carpenteria Fondazione - Esecutivi Telai - Corpo 1*
- .49 PE. ST .15 Carpenteria 1° impalcato - Tabella pilastri 1° implacato - Corpo 1*
- .50 PE. ST .16 Carpenteria copertura - Tabella pilastri copertura - Corpo 1*
- .51 PE. ST .17 Distinta Travi 1° impalcato - Corpo 1*
- .52 PE. ST .18 Distinta travi copertura - Corpo 1*
- .53 PE. ST .19 Distinta Elementi Verticali - Corpo 1*
- .54 PE. ST .20 Carpenteria scala - Distinta Armatura Scala - Esecutivi Telai Scala - Corpo 1*
- .55 PE. ST .21 Distinta platea in c.a - Corpo 2*
- .56 PE. ST .22 Carpenteria Fondazione - Esecutivi Telai - Corpo 2*
- .57 PE. ST .23 Carpenteria 1° impalcato - Tabella pilastri 1° implacato - Corpo 2*
- .58 PE. ST .24 Carpenteria copertura - Tabella pilastri copertura - Corpo 2*
- .59 PE. ST .25 Distinta Travi 1° impalcato - Corpo 2*
- .60 PE. ST .26 Distinta travi copertura - Corpo 2*
- .61 PE. ST .27 Distinta Elementi Verticali - Corpo 2*
- .62 PE. ST .28 Distinta platea in c.a - Corpo 3*
- .63 PE. ST .29 Carpenteria Fondazione - Esecutivi Telai - Corpo 3*
- .64 PE. ST .30 Carpenteria 1° impalcato - Tabella pilastri 1° implacato - Corpo 3*
- .65 PE. ST .31 Carpenteria copertura - Tabella pilastri copertura - Corpo 3*
- .66 PE. ST .32 Distinta Travi 1° impalcato - Corpo 3*
- .67 PE. ST .33 Distinta travi copertura - Corpo 3*
- .68 PE. ST .34 Distinta Elementi Verticali - Corpo 3*
- .69 PE. ST .35 Carpenteria Gradonate e Scala - Distinta Armatura Travi Setti e Solette - Pilastrate - Corpo 3*
- IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**
- .70 PE. IE .01 Relazione Tecnica e specialistica I.E. e speciali*
- .71 PE. IE .02 Relazione tecnica scariche atmosferiche*
- .72 PE. IE .03 Report di calcolo dettaglio*
- .73 PE. IE .04 Schemi unifilari quadri elettrici*
- .74 PE. IE .05 Distinta cavi raggruppati per sezione*



- .75 PE. IE .06 Distribuzione FM e trasmissione dati
- .76 PE. IE .07 Distribuzione impianto di illuminazione-illuminamento
- .77 PE. IE .08 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
- .78 PE. IE .09 Schema a blocchi quadristica
- .79 PE. IE .10 Fronte quadro consegna energia
- .80 PE. IE .11 elenco materiali quadri elettrici
- .81 PE. IE .12 Layout impianto fotovoltaico
- .82 PE. IE .13 Relazione illuminotecnica
- IMPIANTO ANTINCEDIO
- .83 PE. IA .01 Scheda informativa
- .84 PE. IA .02 Calcolo carico incendio
- .85 PE. IA .03 Relazione tecnica generale
- .86 PE. IA .04 Relazione impianto fotovoltaico
- .87 PE. IA .05 Relazione calcolo idraulico impianto idranti
- .88 PE. IA .06 Planimetria generale dello stato di fatto
- .89 PE. IA .07 Planimetria generale
- .90 PE. IA .08 Piante - vie di esodo e presidi antincendio
- .91 PE. IA .09 Piante - impianto I.R.A.I.
- .92 PE. IA .10 Prospetti
- .93 PE. IA .11 Sezioni
- .94 PE. IA .12 Schema impianto antincendio
- IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E FOGNARIO
- .95 PE. IS .01 Relazione Impianto Idrico Sanitario
- .96 PE. IS .02 Impianto idrico sanitario - piano terra e primo distribuzione tubazioni - carico idrico
- .97 PE. IS .03 Planimetria impianto di scarico acque reflue e piovane
- IMPIANTO MECCANICI
- .98 PE. IM .01 Relazione Impianto Termico
- .99 PE. IM .02 Relazione energetica ex Legge 10/91
- .100 PE. IM .03 Impianto di riscaldamento radiante e ricambio aria distribuzione tubazioni di alimentazione
- .101 PE. IM .04 Impianto di riscaldamento radiante distribuzione tubazioni
- .102 PE. IM .05 Impianto di ricambio aria - piano terra e primo distribuzione canalizzazioni
- .103 PE. IM .06 Impianto di condizionamento ala uffici - piano terra e primo distribuzione tubazioni
- .104 PE. IM .07 Impianto di condizionamento ala uffici - copertura distribuzione tubazioni
- .105 PE. IM .08 Impianto di riscaldamento radiante schema di principio
- .106 PE. IM .09 Impianto di condizionamento ala uffici schema di principio
- .107 PE. IM .10 APE di progetto
- SICUREZZA CANTIERE
- .108 PE. SC .01 PSC - Piano di sicurezza e coordinamento
- .109 PE. SC .02 Fascicolo dell'opera
- .110 PE. SC .03 Layout di cantiere Demolizione
- .111 PE. SC .04 Piano demolizione
- .112 PE. SC .05 Valutazione del rischio ordigni bellici
- .113 PE. SC .06 Layout di cantiere Nuovo Cantiere
- .114 PE. SC .07 Cronoprogramma.

La documentazione sopra elencata costituisce Allegato n. 1 al presente Oda.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE						
LAVORAZIONI	CATEGORIE E CLASSIFICHE	IMPORTO LAVORI	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	IMPORTO TOTALE DELLA CATEGORIA	% SUL TOTALE	PREVALENTE/SCORPORABILE
CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO						
Edifici civili e industriali	OG1	€ 3.352.627,91	€ 73 757,23	€ 3.426.385,14	74,19 %	PREVALENTE
Impianti tecnologici	OG11	€ 1.166 .347,57	€ 25 659,45	€ 1.192.007,02	25,81 %	SCORPORABILE
CATEGORIE ACCESSORIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 18 DEL DISCIPLINARE UNICO						
		€	€	€		
		€	€	€		
TOTALE		€	€	€	100%	
INDICARE PREZZARIO DI RIFERIMENTO: Prezzario Regione Lazio infrannuale aggiornato alla data del 31 luglio 2022 valido fino al 31 marzo 2023						
VALORE DEI LAVORI OGGETTO DELL'OdA			RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE		IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO	
€ 4.618.392,16 (comprensivo di FONDO OPERE INDIFFERIBILI di importo pari a € 542 308,489), OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE			20,637 % € 820 664,77		€ 3.797.727,39 (comprensivo di FONDO OPERE INDIFFERIBILI di importo pari a € 542 308,489), OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE COMPRESIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA	
COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC € 99 416,68, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE			[NON SOGGETTO A RIBASSO]			
COSTO MANODOPERA			INCIDENZA MANODOPERA			
€ 542.315,47			14,28 %			
TERMINI						
TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO				ENTRO E NON OLTRE IL 25/03/2024		

SPECIFICO	
TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO	ENTRO E NON OLTRE IL 15/04/2024
TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	662 GIORNI
AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Termini di ultimazione dei lavori: 662 giorni dalla sottoscrizione del Verbale di consegna lavori in via d'urgenza	
SOPRALLUOGO PREVENTIVO	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Modalità: concordare con la direzione lavori	Sarà possibile prendere visione dei luoghi di intervento entro il __/__/202__.
COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (OBBLIGATORIO, RATIONE TEMPORIS, PER LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI RILEVANZA COMUNITARIA - FACOLTATIVO PER LAVORI DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA)	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
FORO COMPETENTE	
Per tutte le questioni relative alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente OdA e del conseguente Contratto Specifico sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Velletri, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.	

COMPILAZIONE A CURA DELL'AGGIUDICATARIO

Con la ricezione del presente OdA, che dovrà essere restituito debitamente compilato e sottoscritto entro e non oltre il termine sopra menzionato, codesto Operatore economico:

1) RENDE LE SEGUENTI DICHIARAZIONI:

N.	DICHIARAZIONE	RISPOSTA	
1	di ricorrere al subappalto	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	In caso affermativo		
	Elencare per ogni singola categoria, le lavorazioni che si intendono subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:	OG1 - 49 % OG11 -100 %	
	In caso affermativo		
	dichiara, ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. b), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti nei confronti dei quali non sussistano cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e che siano qualificati per l'espletamento della prestazione che si intende subappaltare;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	dichiara che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non saranno oggetto di ulteriore subappalto ai sensi dell'articolo 105, co. 19 del Codice dei contratti;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	dichiara, ove compatibile, ai sensi dell'articolo 105, co. 2, del Codice dei Contratti, che, subappalterà a soggetti iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
2	[Se previsto] Proposta del nominativo del Componente del Collegio Consuntivo;	Non previsto	
3	di impegnarsi ad assicurare il rispetto di quanto contenuto nel presente OdA;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
4	di assicurare, nell'esecuzione delle prestazioni, il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel Contratto Specifico, nelle Condizioni Generali (Sub Allegato 2), nel Capitolato relativo al Contratto Specifico che deroga o integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, " Condizioni Particolari ") (Sub Allegato 3);	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
5	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto di obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
6	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. " Do No Significant Harm " (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
7	di impegnarsi a contribuire al raggiungimento dell'/gli obiettivo/i previsto/i dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per l'Investimento [M2C3 I1.1], entro le scadenze previste dalla Decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dall'Atto di concessione sottoscritto con l'Amministrazione Titolare;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

2) SI IMPEGNA A RESTITUIRE, ai fini della conclusione del Contratto Specifico, la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Contratto Specifico.

Il mancato rispetto dei termini sopra menzionati costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione di Invitalia, per conto del Soggetto Attuatore, ovvero direttamente da parte del Soggetto Attuatore, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 7.1 del Sub-Disciplinare.

L'Operatore

Il Soggetto Attuatore

ALLEGATI:

1. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'intervento;
2. Schema di Contratto Specifico.