CITTA' DI NETTUNO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e Strategico

DETERMINA DIRIGENZIALE

NUMERO GENERALE 1062 **Data 23/10/2023**	**PNRR M5C2I.2.1 RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA APPROVAZIONE P.F.T.E., PROGETTO DEFINITIVO E VERBALI DI VERIFICA. CUI: : 02910820584 2019 00029 - CUP: G77H21000930005**

CITTA' DI NETTUNO
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e Strategico

Responsabile del Procedimento: Federica Sodani
Dirigente Responsabile di Area: Vito Rocco Panetta

OGGETTO: PNRR M5C2I.2.1 RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA APPROVAZIONE P.F.T.E., PROGETTO DEFINITIVO E VERBALI DI VERIFICA. CUI: : 02910820584 2019 00029 - CUP: G77H21000930005

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione

Richiamato il Decreto del Commissario Straordinario n° 28 del 21/11/2022, confermato con Decreto della Commissione Straordinaria n° 6 del 16/01/2023, con i quali è stato conferito al sottoscritto, arch. Vito Rocco Panetta, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del TUEL, l'incarico di Dirigente dell'Area III Tecnica - Assetto del Territorio;

Visto il D.P.R. del 23/11/2022 che all'art. 1 affida la gestione del Comune di Nettuno alla Commissione straordinaria, la quale ai sensi dell'art. 2 del medesimo decreto esercita, fino all'insediamento degli organi ordinari a norma di legge, le attribuzioni spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco, nonché ogni altro potere ed incarico connesso alle medesime cariche;

Visto l'art. 100 del D.lgs. 06 settembre 2011, n° 159 e ss.mm.ii., che testualmente recita: "L'ente locale, sciolto ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, deve acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l'informazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o subcontratto, ovvero precedentemente al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'articolo 67 indipendentemente dal valore economico degli stessi";

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 31 dell'8/06/2023 con la quale è stato approvato il DUP ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 (art. 151 del D.Lgs. n° 267/2000 e art. 10 del d.lgs. n° 118/2011);

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 106 del 20/07/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-

2025 (ai sensi dell'art. 6 del dl n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021) ed il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del d.lgs. 267/2000);

Visto:

- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020/2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n.1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n.541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";
- l'articolo 20, del Decreto legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle

infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";

Premesso che:

- con D.G.C. n. 89 del 19/05/2021 e successiva rettifica con D.G.C. n. 98 del 31/05/2021 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all' "*Intervento di restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza"*e di indirizzo per la partecipazione al relativo Bando, che prevede una spesa complessiva pari a **€ 3.642.706,00**;
- con Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio Comunale n. 3 del 12/07/2022 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 nel quale l'opera in argomento è stata inserita nell'elenco annuale dello stesso (annualità 2022);
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in data 04/04/2022 che ha approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR e del Comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3, tra i quali (a pag. n. 13) anche il Comune di Nettuno, **con COD.MIN. 3120700710**, per l'opera: "Intervento di restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza", finanziato per un importo di € 3.500.000,00;
- con Atto d'obbligo, connesso all'accettazione del finanziamento sottoscritto in data 27/04/2022 da parte del Sindaco p.t. del Comune di Nettuno, sono stati stabiliti i termini e le modalità di attuazione dell'intervento che prevedono, fra l'altro, l'obbligo di aggiudicare i lavori entro il 30 luglio 2023;
- con D.D. n. 402 del 12/05/2022 è stata accertata la somma sul rispettivo capitolo in entrata: n° 4009/6 denominato: C.S. Restauro Divina Provvidenza-U 3020/2" per € 3.500.000,00;
- con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 3 del 12/07/2022 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2022/23, nel quale la suddetta opera è stata inserita nell'elenco annuale 2022, confermando la seguente articolazione finanziaria: CUI 02910820584 2019 00029: "Intervento di restauro conservativo e messa in sicurezza dell'Immobile Ex Divina Provvidenza" così finanziato:
    - Finanziamento statale € 3.500.000,00;
    - Bilancio comunale di € 142.706,00.
- con determinazione a contrarre n° 1106 del 24/11/2022 come rettificata dalla determinazione n. 8 del 10/01/2023 è stata indetta una gara per l'affidamento dei servizi indicati in epigrafe, mediante una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- con determinazione dirigenziale n° 1271 del 22/12/2022 è stata accertata la somma relativa al fondo per l'avvio di opere indifferibili capitolo in entrata: n° 4009/6 denominato: "*C.S. Restauro Divina Provvidenza - U 3020/2*" e prenotata la spesa sul caitolo di uscita n° 30202 per € 350.000,00, poi revocata non essendo stato possibile avvire i lavori nel primo semestre del 2023;
- con verbale di consegna anticipata del servizio è stato affidato il Servizio di Progettazione dell'opera in oggetto con nota prot. n. 19246 del 20/03/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 484 del 29/05/2023 è stato preso atto e aggiudicato il Servizio di ingegneria e Architettura affidato alla **RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova**;
- con nota prot.n. 62156 del 03/10/2023 è stata richiesta al Ministero la proroga per l'affidamento dei lavori al 15/11/2023 e che con nota Prot.n. 63767 del 09/10/2023 il Ministero ha concesso la **proroga per la stipula del contratto dei lavori al 30/11/2023**;

Dato atto che:

- la **RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova**, ha trasmesso con nota Prot. n. 44971 del 11/07/2023 il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'opera pubblica: "Restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza";
- con nota prot. n. 48512 del 25/07/2023 questo Comune ha provveduto ad indire la conferenza di servizi decisoria per la definizione del procedimento amministrativo in oggetto da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-*bis* della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Con Determina Dirigenziale n. 922 del 22/09/2023 è stato preso atto della "**CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART.14, COMMA 2 LETT. C L. N. 241/1990. IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA"** dell'Opera in oggetto con la prescrizione del recepimento nel successivo livello progettuale di quanto richiesto;
- **Con verbale di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica sottoscritto in data 20/10/2023 e trasmesso con nota prot.n. 67111 del 23/10/2023** è stato preso atto che il livello di progettazione è da ritenersi più che adeguato alla tipologia e all'entità del lavoro e pertanto è stato Verificato il livelli del Progetto di Verifica di Fattibilità Tecnico-Economico;
- Con i Prott. nn. 83403 - 83401 – 83369 – 83359-83364 del 12/10/2023 è stato trasmesso il Progetto Definitivo comprensivo delle richieste della Conferenza di Servizi, da porre a base di gara per la successiva progettazione integrata;
- Con Verbale di consegna anticipata del Servizio trasmesso in data 12/10/2023 con prot.n. 64778 è stata incaricata la Società Bim Check Italia srl dello svolgimento della verifica del Progetto definitivo di che trattasi e del successivo livello di progettazione esecutiva;
- Con Prot.n. 66801 del 23/10/2023 la Società Bim Check Italia srl ha trasmesso il **verbale di verifica del progetto definitivo dell'intervento** di : "Restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza", dichiarando sia la verifica ai sensi

dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 del Progetto definitivo sia la conformità della Progettazione strutturale alle norme tecniche vigenti;

Visto il D.L.77/2021 (e successiva conversione in legge) che prevede all'art. 48 comma 2 che il RUP con propria determinazione adeguatamente motivata valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto anche in corso d'opera.

Ritenuto di accogliere l'esito dei Verbali di verifica del 23/10/2023 che si richiamano integralmente.

Visto:

- il D.Lgs 50/2016;
- Il DPR 27/2010 per le parti ancora in vigore;
- la legge 120/2020;
- il D.lgs 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;

Ravvisata, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. che la premessa costituisce parte integrante del presente dispositivo;

2. **Di verificare ed approvare** l'esito dei verbali di verifica – ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 – quale Fasi del "Progetto di Fattibilità tecnico economica e Progetto Definitivo" per il "Restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza" - Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR M5C2 – investimento Investimento 2.1"Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", dell'importo complessivo di € 3.642.706,00, CUP: G77H21000930005, trasmessi in data 23/10/2023 ed allegati al presente provvedimento.

3. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

4. **Di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

5. **Di dare atto** che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

6. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013.

7. **Di rendere noto,** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'Istruttore Tecnico Federica Sodani.

8. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile di Procedimento	**Il Dirigente dell'area**
Federica Sodani	Vito Rocco Panetta

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Vito Rocco Panetta in data 23/10/2023
Federica Sodani in data 23/10/2023

Visti

COMUNE DI NETTUNO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1255**

Settore Proponente: **Area Tecnica - Assetto del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e**

Oggetto: **PNRR M5C2I.2.1 RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA APPROVAZIONE P.F.T.E., PROGETTO DEFINITIVO E VERBALI DI VERIFICA. CUI: : 02910820584 2019 00029 - CUP: G77H21000930005**

Nr. adozione settore: **363** Nr. adozione generale: **1062**

Data adozione: **23/10/2023**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/10/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Simonetta La Rocca

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

SIMONETTA LA ROCCA in data 24/10/2023