



CITTA' DI NETTUNO
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere
Ambientale e Strategico

DETERMINA DIRIGENZIALE

NUMERO GENERALE 1080 Data 25/10/2023	PNRR M5C2I.2.1 PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL’IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA
---	---



CITTA' DI NETTUNO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica - Assetto del Territorio
Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere
Ambientale e Strategico

Responsabile del Procedimento: Federica Sodani
Dirigente Responsabile di Area: Vito Rocco Panetta

OGGETTO: PNRR M5C2I.2.1 PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL’IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA

CUP: G77H21000930005 – CUI: 0291082058420190029



IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto del Commissario Straordinario n° 28 del 21/11/2022, confermato con Decreto della Commissione Straordinaria n° 6 del 16/01/2023, con i quali è stato conferito al sottoscritto, arch. Vito Rocco Panetta, ai sensi dell’art. 110, comma 1 del TUEL, l’incarico di Dirigente dell’Area III Tecnica - Assetto del Territorio;

Visto il D.P.R. del 23/11/2022 che all’art. 1 affida la gestione del Comune di Nettuno alla Commissione straordinaria, la quale ai sensi dell’art. 2 del medesimo decreto esercita, fino all’insediamento degli organi ordinari a norma di legge, le attribuzioni spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco, nonché ogni altro potere ed incarico connesso alle medesime cariche;

Visto l’art. 100 del D.lgs. 06 settembre 2011, n° 159 e ss.mm.ii., che testualmente recita: “L’ente locale, sciolto ai sensi dell’articolo 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, deve acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l’informazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all’approvazione o all’autorizzazione di qualsiasi contratto o subcontratto, ovvero precedentemente al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell’articolo 67 indipendentemente dal valore economico degli stessi”;

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 31 dell’8/06/2023 con la quale è stato approvato il DUP ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 (art. 151 del D.Lgs. n° 267/2000 e art. 10 del d.lgs. n° 118/2011);

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 106 del 20/07/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (ai sensi dell'art. 6 del dl n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021) ed il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del d.lgs. 267/2000);

Visto:

- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020/2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n.1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n.541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

- l'articolo 20, del Decreto legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";

Premesso che:

- con D.G.C. n. 89 del 19/05/2021 e successiva rettifica con D.G.C. n. 98 del 31/05/2021 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all' "*Intervento di restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza*" e di indirizzo per la partecipazione al relativo Bando, che prevede una spesa complessiva pari a **€3.642.706,00**;
- con Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio Comunale n. 3 del 12/07/2022 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 nel quale l'opera in argomento è stata inserita nell'elenco annuale dello stesso (annualità 2022);
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in data 04/04/2022 che ha approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR e del Comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3, tra i quali (a pag. n. 13) anche il Comune di Nettuno, **con COD.MIN. 3120700710**, per l'opera: "Intervento di restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza", finanziato per un importo di € 3.500.000,00;
- con Atto d'obbligo, connesso all'accettazione del finanziamento sottoscritto in data 27/04/2022 da parte del Sindaco p.t. del Comune di Nettuno, sono stati stabiliti i termini e le modalità di attuazione dell'intervento che prevedono, fra l'altro, l'obbligo di aggiudicare i lavori entro il 30 luglio 2023;
- con D.D. n. 402 del 12/05/2022 è stata accertata la somma sul rispettivo capitolo in entrata: n° 4009/6 denominato: C.S. Restauro Divina Provvidenza-U 3020/2" per € 3.500.000,00;
- con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 3 del 12/07/2022 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2022/23, nel quale la suddetta opera è stata inserita nell'elenco annuale 2022, confermando la seguente articolazione finanziaria: CUI 02910820584 2019 00029: "Intervento di restauro conservativo e messa in sicurezza dell'Immobilabile Ex Divina Provvidenza" così finanziato:
 - Finanziamento statale € 3.500.000,00;
 - Bilancio comunale di € 142.706,00.
- con determinazione a contrarre n° 1106 del 24/11/2022 come rettificata dalla determinazione n. 8 del 10/01/2023 è stata indetta una gara per l'affidamento dei servizi indicati in epigrafe, mediante una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione e

la relativa ponderazione indicati nei documenti di gara in applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara;

- con determinazione dirigenziale n° 1271 del 22/12/2022 è stata accertata la somma relativa al fondo per l'avvio di opere indifferibili capitolo in entrata: n° 4009/6 denominato: "C.S. *Restauro Divina Provvidenza - U 3020/2*" e prenotata la spesa sul capitolo di uscita n° 30202 per € 350.000,00, poi revocata non essendo stato possibile avviare i lavori nel primo semestre del 2023;
- con verbale di consegna anticipata del servizio è stato affidato il Servizio di Progettazione dell'opera in oggetto con nota prot. n. 19246 del 20/03/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 484 del 29/05/2023 è stato preso atto e aggiudicato il Servizio di ingegneria e Architettura affidato alla **RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova**;
- la **RTI DEKA PROGETTI - Parsifal Società Cooperativa - arch. Anastasiia Orlova**, ha trasmesso con nota Prot. n. 44971 del 11/07/2023 il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'opera pubblica: "Restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza";
- con nota prot. n. 48512 del 25/07/2023 questo Comune ha provveduto ad indire la conferenza di servizi decisoria per la definizione del procedimento amministrativo in oggetto da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Con Determina Dirigenziale n. 922 del 22/09/2023 è stato preso atto della "**CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART.14, COMMA 2 LETT. C L. N. 241/1990. IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA**" dell'Opera in oggetto con la prescrizione del recepimento nel successivo livello progettuale di quanto richiesto;
- con nota prot.n. 62156 del 03/10/2023 è stata richiesta al Ministero la proroga per l'affidamento dei lavori al 15/11/2023 e che con nota Prot.n. 63767 del 09/10/2023 **il Ministero ha concesso la proroga per la stipula del contratto dei lavori al 30/11/2023**;
- con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza con Prot.n. 64778 del 12/10/2023, ai sensi ai sensi dell'art. 32 c.8 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii, è stato disposto l'affidamento del servizio di verifica, in favore della BIM CHECK ITALIA S.R.L., derivante dal ribasso del 63,50% offerto in sede di gara, pari a complessivi € 28.452,70 esclusi Iva e oneri previdenziali;
- Con verbale di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, sottoscritto in data 20/10/2023 e trasmesso con nota prot.n. 67111 del 23/10/2023, è stato preso atto che lo stesso è da ritenersi più che adeguato alla tipologia e all'entità del lavoro svolto;
- Con verbale di Verifica del Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto, pervenuto con Prot.n. 66801 del 23/10/2023, trasmesso dalla Soc. Bim Check Italia SRL, è stato preso atto che il livello di progettazione definitiva è da ritenersi più che adeguato alla tipologia e all'entità del lavoro ed è stato dichiarato conforme alle norme strutturali;
- con determinazione dirigenziale n. 1062 del 23/10/2023 sono stati approvati il P.F.T.E. , il Progetto Definitivo nonché i verbali di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 48 co.2

del D.L.77/2021 dell'intervento di : "Restauro conservativo e messa in sicurezza dell'immobile Ex Divina Provvidenza" ;

PRECISATO che è stata presentata domanda per un ulteriore contributo al GSE per un importo complessivo pari ad € 172.305,36 e che si è in attesa che quest'ultimo proceda alla definizione della stessa;

RILEVATO che:

- i lavori oggetto dell'intervento rivestono una particolare complessità e richiedono l'intervento di una pluralità di competenze specialistiche riguardando sia aspetti di carattere architettonico sia impiantistici e sia strutturali dell'edificio;
- detto progetto prevede la realizzazione dei lavori per la messa a norma dell'immobile Ex Divina Provvidenza (adeguamento sismico, rifacimento copertura e facciate, rifacimento impianti tecnici, messa in sicurezza degli spazi comuni);
- la definizione delle procedure progettuali necessitano competenze altamente specializzate, tale attività non può essere ritenuta compatibile con i carichi di lavoro attualmente gestiti dall'Ufficio Tecnico. Per tale ragione anche al fine di evitare la perdita dei finanziamenti si ritiene utile ed indispensabile e quindi finalizzato al contemperamento degli interessi primari, di procedere con l'affidamento congiunto della Progettazione esecutiva e dei lavori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023 (ex art. 48 co.5 del D. L. n. 77/2021);
- il suddetto intervento dovrà rispondere alle specifiche disposizioni impartite in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura: M5C2I2.1, ivi inclusi:
 - gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016,n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
 - l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (*DNSH, "Do no significant harm"*) incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
 - l'obbligo del rispetto dei principi del *Tagging* clima e digitale, della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
 - l'obbligo di comprovare il conseguimento dei *target* e dei *milestone* associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

VISTO il quadro economico del progetto definitivo dell'importo complessivo di € 3.642.706,00 come di seguito riportato:

SOMME A BASE D'APPALTO (€)			
A	OG2	€ 2.159.378,04	
	OS4	95.033,85	
	OS28	343.104,25	
	OS30	145.980,19	
	Di cui costi per la manodopera	1.443.335,57	
	Progetto esecutivo	114.662,70	
	Sicurezza	127.198,37	
	TOTALE A		2.985.357,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IVA su lavori all'aliquota del 10%	298.535,74	
	PROGETTAZIONE / ESECUZIONE:CIG:95367929B7		
	Verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico-architettonico, tecnologico ed impiantistico, PFTE, PD - importi contrattuali DEKA PROGETTI	185.854,75	
	Direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori - importi contrattuali DEKA PROGETTI	28.530,90	
	Spese Tecniche ulteriori	1.000,00	
	Importo Verificatore (PD e PE) ribassato e complessivo	36.100,77	
	contributo previdenziale (4%)	14.966,66	
	ANAC/spese di pubblicazione - Del 621 del 20/12/2022	660,00	
	IVA su spese tecniche 22%	82.316,63	
	Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivo) (1,6% del Totale)	47.765,72	
	Allacci, altri sondaggi, accertamenti, imprevisti	1.005,06	
	TOTALE B		657.348,59
	SOMMANO		3.642.706,00

RILEVATA la necessità di procedere con l'appalto in oggetto per l'opera in argomento al fine di del rispetto della **milestone del 30/11/2023 per la stipula del contratto;**

RITENUTO, permanendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento in parola:

- di avviare la procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, per la scelta del contraente a cui affidare congiuntamente, sulla base della documentazione progettuale approvata con determinazione Dirigenziale n. 1062 del 23/10/2023 e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, l'appalto integrato per l'esecuzione congiunta della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori finalizzati all'intervento di : **“RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA”**;

- di ricorrere, per la procedura di scelta del contraente, alla Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore (ex art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016) della Città Metropolitana di Roma Capitale, giusta Convenzione approvata con Deliberazione di G.C. n. 12 del 28/03/2017 e sottoscritta dal Comune di Nettuno, in virtù della quale è previsto il conferimento alla S.U.A. di tutte le procedure di affidamento di gara, fino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (art. 3 co. 1 lett. e) della Convenzione);

CONSIDERATO che, per quanto sopra, l'affidamento congiunto della Progettazione esecutiva e dei lavori avverrà mediante **appalto integrato** ai sensi dell'ex art.44 del D. edLgs 36/2023 ed ex art. 48 co.5 D.L. 77/2021, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 36/2023 e applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Capitolato Speciale di Appalto, lo schema di Contratto ed il Progetto Definitivo predisposti dalla RTI Deka progetti, che individuano puntualmente gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come stabilito dall'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di attestare che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO:

- il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046, recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea”;
- il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la legge 108/2021, recante “Governance del PNRR e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. (21G00087)”;
- il D.Lgs 50/2016;
- Il D.Lgs 36/2023;
- Il D.L. 77/2021;
- Il DPR 270/2010 per le parti ancora in vigore;
- la legge 120/2020;
- il D.lgs 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI PROCEDERE** per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate all'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori con appalto integrato, ai sensi dell'ex art. 44 del D. Lgs 36/2023 ed ex art. 48 co.5 D.L. 77/2021, con procedura negoziata ai sensi dell'art.76 del D. Lgs 36/2023 secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023;
- 3) **DI TRASMETTERE** alla Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore (ex art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016) sia la presente determinazione a contrarre che il progetto definitivo comprensivo del Capitolato Speciale di Appalto, dello Schema di contratto e del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 4) **DI PRENOTARE**, ai fini dell'espletamento della procedura di gara, la somma complessiva di € **3.283.893,15**, comprensivi di € 127.198,37 per la sicurezza e € 1.443.335,57 per costi della

manodopera ed IVA al 10%, che trova copertura nel Quadro Economico riportato in premessa, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n 267/2000 s.m.i. c e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, dando atto che verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap.	30202	Descrizione	M5 C2 I2.1 CUP G77H21000930005 PNRR RESTAURO DIVINA PROVVIDENZA (40096).		
Mis/Pr/Tit/Mac	cl.06.2.0202	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	*****
Centro di costo	AREA III TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO			Compet. Econ.	*****
CIG	A cura della S.U.A	CUP		G77H21000930005	
Creditore	GARA LAVORI				
Causale	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL "RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA.				
Modalità finan.	 Finanziato dall'Unione europea <small>NextGenerationEU</small>			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	Mecc. n° 459-2 2023	Importo	€ 3.141.591,65	Frazionabile in 12	*****

Eserc. Finanz.	2023				
Cap.	20865	Descrizione	INCARICHI E PROGETTAZIONI (TAB.A)		
Mis/Pr/Tit/Mac	cl.01.2.0202	PdC finanz.	2.02.03.05.000	Spesa non ricorr.	*****
Centro di costo	AREA III TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO			Compet. Econ.	*****
CIG	A cura della S.U.A	CUP		G77H21000930005	
Creditore	GARA LAVORI				
Causale	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL "RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA.				
Modalità finan.	 Finanziato dall'Unione europea <small>NextGenerationEU</small>			Finanz. da FPV	20801
Imp./Pren. n.	Mecc. n° 483-0 2023	Importo	€ 142.301,50	Frazionabile in 12	*****

- 5) **DI IMPEGNARE** la somma di € 660,00, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a titolo di contributo obbligatorio per la gara di cui trattasi, la quale verrà liquidata alla S.U.A che anticiperà la somma, imputandola alla relativa voce del quadro economico (lett. B):

Eserc. Finanz.	2023				
Cap.	30202	Descrizione	M5 C2 I2.1 CUP G77H21000930005 PNRR RESTAURO DIVINA PROVVIDENZA (40096).		
Mis/Pr/Tit/Mac	cl.06.2.0202	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	*****

Centro di costo	AREA III TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO		Compet. Econ.	*****
CIG	A cura della S.U.A	CUP	G77H21000930005	
Creditore	ANAC			
Causale	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL "RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA.			
Modalità finan.	 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	Mecc. n° 459-2 2023	Importo	€ 660,00	Frazionabile in 12 *****

6) **DI RETTIFICARE** in diminuzione la somma pari ad € 350.000,00, relativa alla preassegnazione del Fondo Opere Indifferibili (F.O.I.), accertata con la determinazione dirigenziale n° 1271 del 22/12/2022, in entrata sul capitolo n. 40096 - mecc. n. 106-0, ed in uscita sul capitolo n. 30202 -mecc. n. 494-0, in quanto la stessa non è stata assegnata definitivamente;

7) **DI PRECISARE** inoltre che:

- l'Amministrazione comunale ha scelto di avviare una procedura negoziata sottosoglia, considerate le attuali condizioni di mercato e i vincoli temporali molto ristretti dettati dal PNRR. Al contempo, ricorrendo ad un appalto integrato, si persegue l'obiettivo di contrarre i tempi di aggiudicazione, individuando con un'unica gara l'operatore economico l'affidatario della progettazione e dell'esecuzione dei lavori;
- l'appalto integrato afferisce alla realizzazione di una singola opera, la procedura di gara e la valutazione delle offerte è pertanto da intendersi unica; al fine di consentire la corretta contabilizzazione delle attività, la procedura ha un unico lotto identificato da un proprio CUP e un proprio finanziamento. In ogni caso, la quantità e tipologia di prestazioni richieste dell'appalto garantisce comunque l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese.
- i termini per la presentazione delle offerte sono ridotti per ragioni di urgenza disposta dall'articolo 8, comma 1, lettera c, del decreto legge del 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021 n. 108, come previsto dall'art. 14 del D.L. 13/2023 conv.L.21 aprile 2023, n. 41.
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito favorevole, delle verifiche di legge, effettuate anche tramite FVOE e degli ulteriori accertamenti relativi alle dichiarazioni rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;
- ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, l'Amministrazione può disporre l'esecuzione d'urgenza dell'affidamento in quanto il mancato avvio dello stesso entro la suddetta data determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, ivi compresa la perdita di finanziamenti;
- il contratto verrà stipulato a corpo, in forma di scrittura privata con modalità elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel disciplinare di gara e negli allegati dallo stesso richiamati, nell'offerta tecnica – comprese eventuali migliorie accettate dalla Stazione Appaltante - ed economica risultata aggiudicataria: documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;

- ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 all'appaltatore verrà corrisposta l'anticipazione del prezzo contrattuale, subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria;
- l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;

- 8) **DI ACCERTARE** ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 9) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 11) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- 12) **DI STABILIRE**, inoltre, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2015, saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 13) **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'istruttore tecnico C3 Federica Sodani;
- 14) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile di Procedimento
Federica Sodani

Il Dirigente dell'area
Vito Rocco Panetta

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Vito Rocco Panetta in data 25/10/2023
Federica Sodani in data 25/10/2023



COMUNE DI NETTUNO

ROMA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica - Assetto del Territorio nr.374 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno: 2023 459/0	Data: 03/04/2023	Importo: 3.500.000,00
	Subimpegno di spesa: 2023 459/2	Data: 03/04/2023	Importo: 3.141.591,65
Oggetto:	CUI: 02910820584 2019 00029 LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE "EX DIVINA PROVVIDENZA" ACCERTAMENTO ENTRATA FINANZIAMENTO MINISTERO DELL'INTERNO E PRENOTAZIONE IMPEGNO DELLA SPESA. CUP: G77H21000930005		
Atto Amministrativo:	DET. AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO NR. 402 DEL 12/05/2022		
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	C.U.P.:	G77H21000930005
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Beneficiario:	2625508 - QUADRO ECONOMICO		
Bilancio			
Anno:	2023		
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		
Programma:	6 - Ufficio tecnico		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Importo impegno:	3.500.000,00
Capitolo:	30202	Subimpegni già assunti:	118.010,60
Oggetto:	M5 C2 I2.1 CUP G77H21000930005 PNRR RESTAURO DIVINA PROVVIDENZA (40096)	Subimpegno nr. 459/2:	3.141.591,65
		Disponibilità residua:	240.397,75
Progetto:	LE OPERE PER LA CITTA'		
Resp. spesa:	AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO		
Resp. servizio:	AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO		

NETTUNO li, 25/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI NETTUNO

ROMA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica - Assetto del Territorio nr.374 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 483/0	<i>Data:</i> 03/04/2023	<i>Importo:</i>	142.706,00
Oggetto:	PNRR M5C2I.2.1 RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA. CUP: G77H21000930005				
Atto Amministrativo:	DET. AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO NR. 1106 DEL 24/11/2022				
SIOPE:	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			C.U.P.:	G77H21000930005
Piano dei Conti Fin.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti				
Beneficiario:	2625508 - QUADRO ECONOMICO				
Bilancio					
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:		737.923,67
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		Impegni gia' assunti:		0,00
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio		Impegno nr. 483/0:		142.706,00
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:		142.706,00
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:		595.217,67
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2023		Stanziamiento attuale:		277.923,67
Capitolo:	20865		Impegni gia' assunti:		0,00
Oggetto:	INCARICHI E PROGETTAZIONI (TAB.A)		Impegno nr. 483/0:		142.706,00
			Totale impegni:		142.706,00
			Disponibilità residua:		135.217,67
Progetto:	IL PRG				
Resp. spesa:	AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO				
Resp. servizio:	AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO				

NETTUNO li, 25/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Visti

COMUNE DI NETTUNO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1271**

Settore Proponente: **Area Tecnica - Assetto del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Progettazione Lavori Pubblici ed Opere Pubbliche di Carattere Ambientale e**

Oggetto: **PNRR M5C2I.2.1 PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELL’IMMOBILE EX DIVINA PROVVIDENZA**

Nr. adozione settore: **374** Nr. adozione generale: **1080**

Data adozione: **25/10/2023**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 25/10/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Simonetta La Rocca

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

SIMONETTA LA ROCCA in data 25/10/2023